

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 49

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 49

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Бытов А.В.

расшифровка подписи

Ильинский И.М.

расшифровка подписи

Бутуко А.А.

расшифровка подписи

Генеральный директор

С.Ю. Гридасов

расшифровка подписи

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

12.03.2026 № 01-17-26/02445/1

На № _____

от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

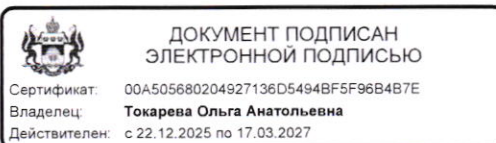
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 49 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	20.03.2026 15 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 154П/24 от 27.11.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 49

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО "УК "Тюменьдорцентр" (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07 (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код 0322005
		по ОКПО	31439008
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41 к. 1, помещ. 6, Тел.: 8-932-470-50-50 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	26152724
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 49 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) (наименование, адрес)		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 49 (наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 154П/24
			дата 27.11.2024
		Вид операции	

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: СИ-Е/49-24-ТС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

3 807 329,26 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Индивидуальный тепловой пункт												
1	1	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
		648/пр_2022_п.102_т.1_ст	Козффициент изменения массы оборудования: 1,11-1,20 ПЗ=1,11 (ОЗП=1,11; ЭМ=1,11 к расх.; ЗПМ=1,11; МАТ=1,11 к расх.; ТЗ=1,11; ТЗМ=1,11)									
		р.8_стб.2										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			35,52					17 368,57
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	32	1,11	35,52			488,98		17 368,57
		2 ЭМ										1 196,50
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			4,329					2 026,99
		91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		маш.-ч	0,5	1,11	0,555			348,29		193,30
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,5	1,11	0,555			500,18		277,60
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,22	1,11	0,2442			1 701,77		415,57
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,22	1,11	0,2442			671,89		164,08
		91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)		маш.-ч	2,9	1,11	3,219	55,78	1,54	85,90		276,51
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,9	1,11	3,219			444,19		1 429,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28	1,11	0,3108	477,92	1,33	635,63		197,55
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28	1,11	0,3108			500,18		155,46
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,17	1,11	0,1887	4,35	1,36	5,92		1,12
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	3,1	1,11	3,441			32,68		112,45
		4 М										5 647,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	1,44	1,11	1,5984	114,64	0,5	57,32		91,62
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24	1,11	0,2664	41,38	1,49	61,66		16,43
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6	1,11	3,996	148,86	1	148,86		594,84
		08.1.02.11-0023	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2	1,11	2,22	122,66	1,26	154,55		343,10
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, некропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2	1,11	2,22	1 818,38	1,14	2 072,95		4 601,95
		Итого прямые затраты										26 240,00
1.1	421/np_2020_п.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				1,11	347,37
			ФОТ									19 395,56
		Пр/812-079.0-1	НР Оборудование общего назначения	%	92		92					17 843,92
		Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49		49					9 503,82
		Всего по позиции										53 935,11
2	1.1	ТЦ_103_72_7203531112_1	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.MHS.446.3/1	шт.	1	1	1			1 242 333,33		1 242 333,33
О		6.12.2024_01_1.1 (УПД №76 от 01.08.2025 г. ООО "Ай-Кью Тех")										
		КА п.1.1										
		Всего по позиции										1 242 333,33
3	2	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
			Объем=32 / 100									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,864					2 323,97
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		4,864			477,79		2 323,97
		4 М										55,98
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,708032			6,86		11,72
		01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,56	52,34	1,51	79,03		44,26
		Итого прямые затраты										2 379,95
2.1	421/np_2020_п.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					46,48
			ФОТ									2 323,97
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 254,25
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 185,22
		Всего по позиции										18 330,94
												5 865,90
4	2.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64	12,11	1	12,11		395,27
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
			Объем=32*1,02									
		Всего по позиции										395,27
5	2.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,46	46,33		296,51
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
			Объем=64 / 10									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												296,51
6	3	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² Объем=32 / 100	100 м	0,32	1	0,32					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,0128					984,22
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		2,0128			488,98		984,22
			2 ЭМ									22,44
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192					11,25
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0096			1 701,77		16,34
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0096			671,89		6,45
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0096	477,92	1,33	635,63		6,10
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0096			500,18		4,80
			4 М									111,45
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		8,5344	5,87	0,97	5,69		48,56
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,46	63 979,43		21,50
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0064	79,88	1,57	125,41		0,80
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,23	1 525,13		24,40
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,79	4 147,04		16,19
Итого прямые затраты												1 129,36
3.1	421/np_2020_n.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					19,68
		ФОТ										995,47
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					965,61
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					507,69
Всего по позиции										8 194,81		2 622,34
7	3.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,26	91 414,81		2 983,78
			Объем=(32*1,02) / 1000									
Всего по позиции												2 983,78
8	4	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,03					530,56
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			515,11		530,56
			4 М									4,20
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92		4,20
Итого прямые затраты												534,76
4.1	421/np_2020_n.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					10,61
		ФОТ										530,56
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					514,64
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					270,59
Всего по позиции										1 330,60		1 330,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9 О	4.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,2	301,26		301,26
Всего по позиции												301,26
Итоги по разделу 1 Индивидуальный тепловой пункт :												
Всего прямые затраты (справочно)												34 383,77
в том числе:												
Оплата труда рабочих												21 207,32
Эксплуатация машин												1 218,94
Оплата труда машинистов (Отм)												2 038,24
Материалы												9 919,27
Монтажные работы												67 429,51
в том числе:												
оплата труда												21 207,32
эксплуатация машин и механизмов												1 218,94
оплата труда машинистов (Отм)												2 038,24
материалы												9 919,27
накладные расходы												21 578,42
сметная прибыль												11 467,32
Оборудование												1 242 634,59
Инженерное оборудование												1 242 634,59
Всего ФОТ (справочно)												23 245,56
Всего накладные расходы (справочно)												21 578,42
Всего сметная прибыль (справочно)												11 467,32
Всего по разделу 1 Индивидуальный тепловой пункт												1 310 064,10
справочно:												
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												1 242 333,33
Затраты труда рабочих												43,4268
Затраты труда машинистов												4,3482
Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт												
10	5	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
648/пр_2022_п.102_т.1_ст Коэффициент изменения массы оборудования: 1,11-1,20 ПЗ=1,11 (ОЗП=1,11; ЭМ=1,11 к расх.; ЗПМ=1,11; МАТ=1,11 к расх.; ТЗ=1,11; ТЗМ=1,11) р.8_ст6.2												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			35,52					17 368,57
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	32	1,11	35,52			488,98		17 368,57
2 ЭМ												1 196,50
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			4,329					2 026,99
91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т				маш.-ч	0,5	1,11	0,555			348,29		193,30
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,5	1,11	0,555			500,18		277,60
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,22	1,11	0,2442			1 701,77		415,57
4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,22	1,11	0,2442			671,89		164,08
91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)				маш.-ч	2,9	1,11	3,219	55,78	1,54	85,90		276,51
4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	2,9	1,11	3,219			444,19		1 429,85
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,28	1,11	0,3108	477,92	1,33	635,63		197,55
4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,28	1,11	0,3108			500,18		155,46
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,17	1,11	0,1887	4,35	1,36	5,92		1,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,1	1,11	3,441			32,68		112,45
		4 М										5 647,94
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	1,44	1,11	1,5984	114,64	0,5	57,32		91,62
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24	1,11	0,2664	41,38	1,49	61,66		16,43
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6	1,11	3,996	148,86	1	148,86		594,84
		08.1.02.11-0023	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2	1,11	2,22	122,66	1,26	154,55		343,10
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2	1,11	2,22	1 818,38	1,14	2 072,95		4 601,95
		Итого прямые затраты										26 240,00
5.1	421/np_2020_n.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				1,11	347,37
			ФОТ									19 395,56
		Пр/812-079.0-1	НР Оборудование общего назначения	%	92		92					17 843,92
		Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49		49					9 503,82
		Всего по позиции										53 935,11
11	5.1	ТЦ_103_72_7203531112_1	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.MHS.446.3/2	шт.	1	1	1			1 242 333,33		1 242 333,33
О		6.12.2024_01_2.1 (УПД №76 от 01.08.2025 г. ООО "Ая-Кью Тех") КА п.2.1										
		Всего по позиции										1 242 333,33
12	6	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
			Объем=32 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,864					2 323,97
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		4,864			477,79		2 323,97
		4 М										55,98
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,708032			6,86		11,72
		01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,56	52,34	1,51	79,03		44,26
		Итого прямые затраты										2 379,95
6.1	421/np_2020_n.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					46,48
			ФОТ									2 323,97
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	*				2 254,25
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 185,22
		Всего по позиции										18 330,94
13	6.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64	12,11	1	12,11		395,27
			Объем=32*1,02									
		Всего по позиции										395,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	6.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,46	46,33		296,51
			Объем=64 / 10									
			Всего по позиции									296,51
15	7	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 Объем=32 / 100	100 м	0,32	1	0,32					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,0128					984,22
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		2,0128			488,98		984,22
			2 ЭМ									22,44
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0192					11,25
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0096			1 701,77		16,34
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0096			671,89		6,45
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0096	477,92	1,33	635,63		6,10
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0096			500,18		4,80
			4 М									111,45
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		8,5344	5,87	0,97	5,69		48,56
			01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I	т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,46	63 979,43		21,50
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0064	79,88	1,57	125,41		0,80
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,23	1 525,13		24,40
			20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,79	4 147,04		16,19
			Итого прямые затраты									1 129,36
7.1	421/np_2020_n.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					19,68
		ФОТ										995,47
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					965,61
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					507,69
			Всего по позиции							8 194,81		2 622,34
16	7.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,26	91 414,81		2 983,78
			Объем=(32*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									2 983,78
17	8	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,03					530,56
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			515,11		530,56
			4 М									4,20
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92		4,20
			Итого прямые затраты									534,76
8.1	421/np_2020_n.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					10,61
		ФОТ										530,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					514,64
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					270,59
Всего по позиции											1 330,60	1 330,60
18 О	8.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,2		301,26	301,26
Всего по позиции												301,26
Итого по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт :												
Всего прямые затраты (справочно)												34 383,77
в том числе:												
Оплата труда рабочих												21 207,32
Эксплуатация машин												1 218,94
Оплата труда машинистов (Отм)												2 038,24
Материалы												9 919,27
Монтажные работы												67 429,51
в том числе:												
оплата труда												21 207,32
эксплуатация машин и механизмов												1 218,94
оплата труда машинистов (Отм)												2 038,24
материалы												9 919,27
накладные расходы												21 578,42
сметная прибыль												11 467,32
Оборудование												1 242 634,59
Инженерное оборудование												1 242 634,59
Всего ФОТ (справочно)												23 245,56
Всего накладные расходы (справочно)												21 578,42
Всего сметная прибыль (справочно)												11 467,32
Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт												1 310 064,10
справочно:												
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												1 242 333,33
Затраты труда рабочих												43,4268
Затраты труда машинистов												4,3482
Раздел 3. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
19	9	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,164	1	0,164					
Объем=16,4 / 100												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,1504					3 176,14
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6		7,1504			444,19		3 176,14
			2 ЭМ									5,29
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		0,8938	4,35	1,36		5,92	5,29
			4 М									25,74
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,15		0,0246	340,41	1,85		629,76	15,49
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,09		0,17876	114,64	0,5		57,32	10,25
Итого прямые затраты												3 207,17
ФОТ												3 176,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					2 763,24
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					1 397,50
Всего по позиции											44 926,28	7 367,91
20	10	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,776	1	0,776					
Объем=77,6 / 100												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			50,6728					22 508,35
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		50,6728			444,19		22 508,35
		2 ЭМ										62,48
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6		10,5536	4,35	1,36	5,92		62,48
		4 М										291,58
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,35		0,2716	340,41	1,85	629,76		171,04
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,71		2,10296	114,64	0,5	57,32		120,54
Итого прямые затраты											22 862,41	
ФОТ											22 508,35	
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					19 582,26
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					9 903,67
Всего по позиции											67 459,20	52 348,34
Монтажные работы												
21	11	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,164	1	0,164					
Объем=16,4 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			10,42958					5 294,58
		1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	55,3	1,15	10,42958			507,65		5 294,58
		2 ЭМ										183,29
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,2173					115,38
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,0246	622,62	1,51	940,16		23,13
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,0246			671,89		16,53
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,01435			1 701,77		24,42
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,01435			671,89		9,64
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	1,25	0,17835	477,92	1,33	635,63		113,36
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87	1,25	0,17835			500,18		89,21
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	18,44	1,25	3,7802	4,35	1,36	5,92		22,38
		4 М										71,52
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32		0,05248	340,41	1,85	629,76		33,05
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35		0,0574	114,64	0,5	57,32		3,29
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	2,75		0,451	35,71	1,48	52,85		23,84
		01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0002		0,0000328	97 282,88	1,02	99 228,54		3,25
		03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099		0,0016236	59,41	1,59	94,46		0,15
		04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,008		0,001312	4 033,62	1,5	6 050,43		7,94
П.Н		23.1.02.07	Крепления	кг	0							

П,Н

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Н	23.7.01.04	Трубопроводы с гильзами	м	100		16,4					
			Итого прямые затраты									5 664,77
			ФОТ									5 409,96
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 891,45
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 310,90
			Всего по позиции							90 653,17		14 867,12
22	11.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(16,4) / 10	10 м	1,64	1	1,64					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,30134					670,33
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,69	1,15	1,30134			515,11		670,33
		2 ЭМ										12,79
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	0,123	4,35	1,36	5,92		0,73
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	0,369			32,68		12,06
		4 М										97,35
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		мЗ	0,0117		0,019188	114,64	0,5	57,32		1,10
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		1,322824	41,38	1,49	61,66		81,57
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,288		0,47232			6,86		3,24
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,061172	187,01	1	187,01		11,44
П,Н		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0							
П,Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		т	0							
			Итого прямые затраты									780,47
			ФОТ									670,33
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					489,34
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					227,91
			Всего по позиции							913,24		1 497,72
23	11.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=ОКР(16,4-1*1,64)	стык	15	1	15					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			8,4525					4 353,97
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,49	1,15	8,4525			515,11		4 353,97
		2 ЭМ										116,96
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	1,125	4,35	1,36	5,92		6,66
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	3,375			32,68		110,30
		4 М										875,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,0117		0,1755	114,64	0,5	57,32		10,06
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		12,099	41,38	1,49	61,66		746,02
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,144		2,16			6,86		14,82
		01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		0,5595	187,01	1	187,01		104,63
П,Н		23.5.02.02	Трубы стальные	м	0							
П,Н		23.8.03.12	Части фасонные стальные	т	0							
		Итого прямые затраты										5 346,46
		ФОТ										4 353,97
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					3 178,40
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					1 480,35
		Всего по позиции										10 005,21
24	11.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	16,4	1	16,4	440,46	1,06	466,89		7 657,00
		Всего по позиции										7 657,00
25	12	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,776	1	0,776					
		Объем=77,6 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			64,699					32 844,45
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	72,5	1,15	64,699			507,65		32 844,45
		2 ЭМ										1 475,01
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			1,7169					920,38
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,27	1,25	0,2619	622,62	1,51	940,16		246,23
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,27	1,25	0,2619			671,89		175,97
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,097			1 701,77		165,07
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,097			671,89		65,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,4	1,25	1,358	477,92	1,33	635,63		863,19
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,4	1,25	1,358			500,18		679,24
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	34,92	1,25	33,8724	4,35	1,36	5,92		200,52
		4 М										755,15
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,61		0,47336	340,41	1,85	629,76		298,10
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,67		0,51992	114,64	0,5	57,32		29,80
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	7,03		5,45528	35,71	1,48	52,85		288,31
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,0005		0,000388	97 282,88	1,02	99 228,54		38,50
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0251		0,0194776	59,41	1,59	94,46		1,84
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	0,021		0,016296	4 033,62	1,5	6 050,43		98,60
П,Н		23.1.02.07	Крепления	кг	0							
Н		23.7.01.04	Трубопроводы с гильзами	м	100		77,6					
		Итого прямые затраты										35 994,99
		ФОТ										33 764,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					36 769,90
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					20 664,08
		Всего по позиции									120 398,16	93 428,97
26	12.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм Объем=(77,6) / 10	10 м	7,76	1	7,76					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				8,21008					4 229,09
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,92	1,15		8,21008			515,11		4 229,09
		2 ЭМ										124,48
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07	1,25		0,679	4,35	1,36	5,92		4,02
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	1,25		3,686			32,68		120,46
		4 М										1 121,32
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0303			0,235128	114,64	0,5	57,32		13,48
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819			16,155544	41,38	1,49	61,66		996,15
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,468			3,63168			6,86		24,91
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0598			0,464048	187,01	1	187,01		86,78
П,Н		23.5.02.02 Трубы стальные	м	0								
П,Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные	т	0								
		Итого прямые затраты										5 474,89
		ФОТ										4 229,09
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					3 087,24
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					1 437,89
		Всего по позиции									1 288,66	10 000,02
27	12.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=ОКР((77,6-1*7,76)+(40*2)*0,85)	стык	138	1	138					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				107,916					55 588,61
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,68	1,15		107,916			515,11		55 588,61
		2 ЭМ										2 213,65
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07	1,25		12,075	4,35	1,36	5,92		71,48
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	1,25		65,55			32,68		2 142,17
		4 М										19 736,57
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0303			4,1814	114,64	0,5	57,32		239,68
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819			287,3022	41,38	1,49	61,66		17 715,05
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,252			34,776			6,86		238,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0598		8,2524	187,01	1	187,01		1 543,28
	П,Н	23.5.02.02	Трубы стальные	м	0							
	П,Н	23.8.03.12	Части фасонные стальные	т	0							
			Итого прямые затраты									77 538,83
			ФОТ									55 588,61
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					40 579,69
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					18 900,13
			Всего по позиции							992,89		137 018,65
28	12.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1168 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	77,6	1	77,6	576,54	1,06	611,13		47 423,69
			Всего по позиции									47 423,69
29	12.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0069 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	40	1	40	204,48	1,27	259,69		10 387,60
			Всего по позиции									10 387,60
30	13	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками Объем=(16,4+77,6) / 10	10 м	9,4	1	9,4					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			23,782					12 250,35
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,2	1,15	23,782			515,11		12 250,35
			2 ЭМ									2 017,15
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,9375					1 469,28
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	2,9375	477,92	1,33	635,63		1 867,16
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,25	2,9375			500,18		1 469,28
			91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0,39	1,25	4,5825	21,39	1,53	32,73		149,99
			4 М									13 603,87
			01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15		141	40,94	1,72	70,42		9 929,22
			10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		0,3102	329,28	1,11	365,50		113,38
			12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		2,82	237,35	1,46	346,53		977,21
			14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		1,3442	774,67	2,21	1 712,02		2 301,30
			14.5.09.05-0103 Очиститель клея	л	0,02		0,188	830,95	1,81	1 504,02		282,76
	Н	12.2.07.04	Трубки из вспененного каучука, полистилена	м	11		103,4					
	П,Н	14.3.02.06-0008	Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый	л	0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									29 340,65
			ФОТ									13 719,63
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/np от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3					11 977,24
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/np от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					6 413,93
			Всего по позиции							5 077,85		47 731,82
31	13.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0213 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	18,04	1	18,04	149,65	1,31	196,04		3 536,56
			Объем=16,4*1,1									
			Всего по позиции									3 536,56
32	13.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	85,36	1	85,36	270,37	1,31	354,18		30 232,80
			Объем=77,6*1,1									
			Всего по позиции									30 232,80
33	14	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	0,4	1	0,4	335,45	1,51	506,53		202,61
			Объем=4 / 10									
			Всего по позиции									202,61
34	15	ФСБЦ-23.1.02.06-0052 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	1,6	1	1,6	484,01	1,51	730,86		1 169,38
			Объем=16 / 10									
			Всего по позиции									1 169,38
35	16	ФСБЦ-01.7.15.12-0013 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	8	1	8	53,99	0,99	53,45		427,60
			Всего по позиции									427,60
36	17	ФСБЦ-01.7.15.01-0036 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	16	1	16	8,83	1,51	13,33		213,28
			Всего по позиции									213,28
37	18	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм Объем=(1,681*17)/1000	т	0,028577	1	0,028577			52 373,47		1 496,68
			Всего по позиции									1 496,68
			Итого по разделу 3 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000 :									
			Всего прямые затраты (справочно)									288 957,84
			в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих									140 915,87
			Эксплуатация машин									6 211,10
			Оплата труда машинистов (Отм)									2 505,04
			Материалы									139 325,83
			Строительные работы									477 012,96
			Строительные работы									318 491,36
			в том числе:									
			оплата труда									76 073,87
			эксплуатация машин и механизмов									3 743,22
			оплата труда машинистов (Отм)									2 505,04
			материалы									117 495,06
			накладные расходы									76 984,09
			сметная прибыль									41 690,08
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									158 521,60
			в том числе:									
			оплата труда									64 842,00
			эксплуатация машин и механизмов									2 467,88
			материалы									21 830,77
			накладные расходы									47 334,67
			сметная прибыль									22 046,28
			Всего ФОТ (справочно)									143 420,91
			Всего накладные расходы (справочно)									124 318,76
			Всего сметная прибыль (справочно)									63 736,36
			Всего по разделу 3 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000									477 012,96
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				282,6137					
			Затраты труда машинистов				4,8717					
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									357 725,38
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									183 330,51
			Эксплуатация машин									8 648,98
			Оплата труда машинистов (Отм)									6 581,52
			Материалы									159 164,37
			Строительные работы									477 012,96
			Строительные работы									318 491,36
			в том числе:									
			оплата труда									76 073,87
			эксплуатация машин и механизмов									3 743,22
			оплата труда машинистов (Отм)									2 505,04
			материалы									117 495,06
			накладные расходы									76 984,09
			сметная прибыль									41 690,08
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									158 521,60
			в том числе:									
			оплата труда									64 842,00
			эксплуатация машин и механизмов									2 467,88
			материалы									21 830,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									47 334,67
			сметная прибыль									22 046,28
			Монтажные работы									134 859,02
			в том числе:									
			оплата труда									42 414,64
			эксплуатация машин и механизмов									2 437,88
			оплата труда машинистов (Отм)									4 076,48
			материалы									19 838,54
			накладные расходы									43 156,84
			сметная прибыль									22 934,64
			Оборудование									2 485 269,18
			Инженерное оборудование									2 485 269,18
			Всего									3 097 141,16
			Всего ФОТ (справочно)									189 912,03
			Всего накладные расходы (справочно)									167 475,60
			Всего сметная прибыль (справочно)									86 671,00
			Компенсация НДС при УСН									528 886,71
			Всего									3 626 027,87
			НДС 5%									181 301,39
			ВСЕГО по акту									3 807 329,26
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									2 484 666,66
			Затраты труда рабочих					369,4673				
			Затраты труда машинистов					13,5681				



СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"
Директор

А.А. Бутуев

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

С.А. Стоянов

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Е.Е. Хикматуллина

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений: